

**8** ¡ÚNICOS Departamentos!  
entre 60 y 90m<sup>2</sup>

- 2 Recámaras
- 2 Opciones de Interiorismo
- 1-2 Estacionamientos
- Corredor de oficinas de Insurgentes cercano
- Balcón o terraza
- Roof garden de uso común
- Conectividad Wifi
- Contactos USB
- Elevador para autos
- Estacionamiento para bicis
- Planta de luz
- Comercio en planta baja



# Nueva York 274

Nápoles



## SERVICIOS EN EL EDIFICIO

- Elevador de bajo consumo eléctrico.
- Equipo hidroneumático que garantiza una buena presión de agua en todos los departamentos.
- Cisterna con capacidad de 3 días de consumo de cada departamento.
- Portón automático.
- Gas natural.
- Ductos de instalaciones desde la calle hasta la azotea para antenas aéreas o sistemas por cable.
- Sistema de seguridad con circuito cerrado.
- Cuarto de basura.



Roof Garden común

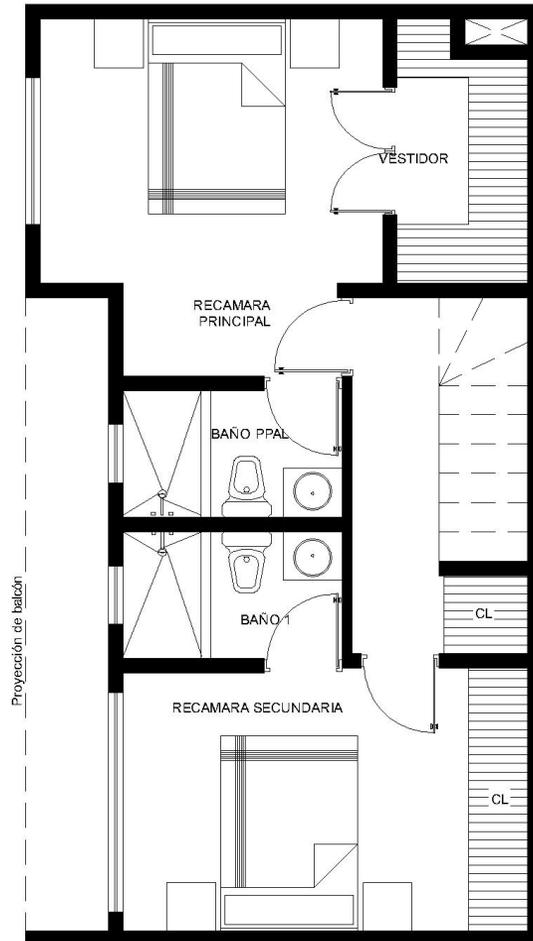


## Departamento TIPO 2

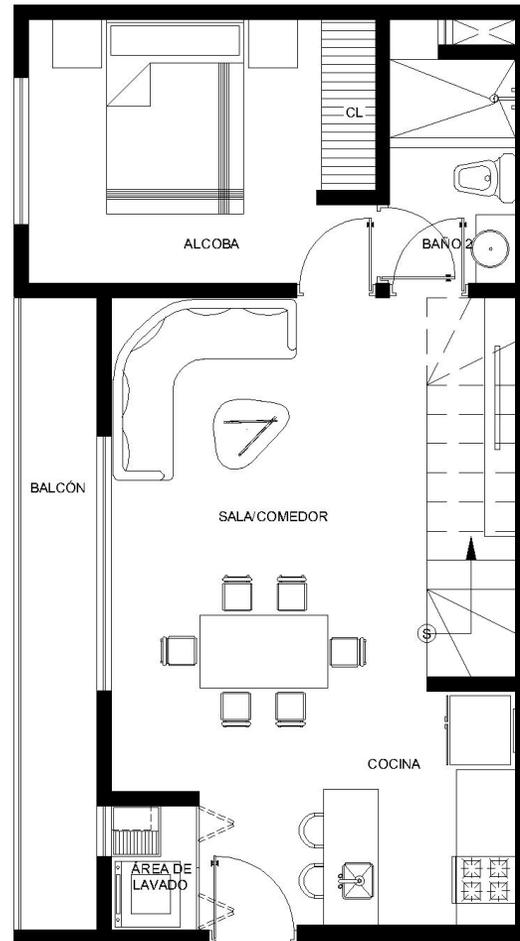
-  1 Recámara principal (Baño y vestidor)
-  1 Recámara secundaria (clóset)
-  1 Recámara secundaria (clóset)
-  3 Baños
-  Balcón
-  Sala/Comedor
-  Cocina (Abierta, equipada con barra desayunadora)
-  Área de lavado

### Características especiales y equipamiento adicional

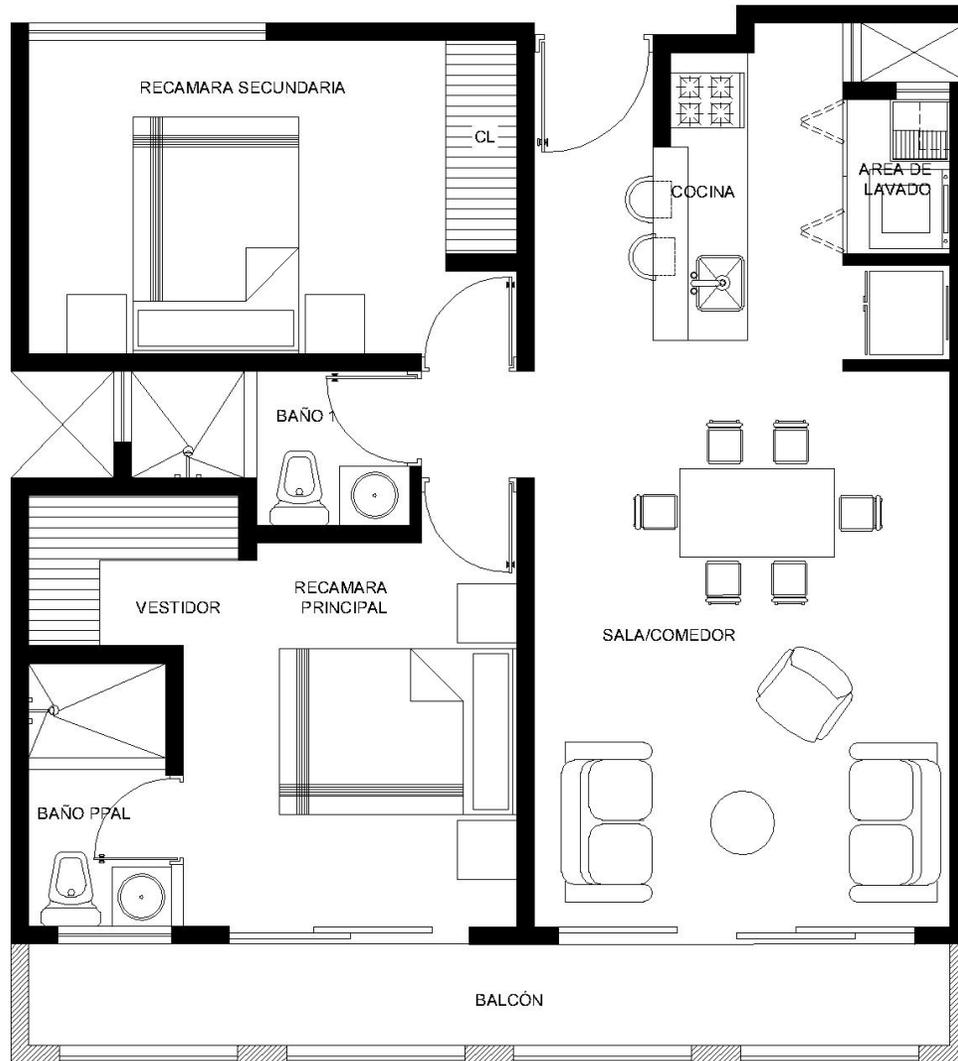
-  Contactos a prueba de niños
-  Chapa principal con contraseña
-  WIFI & contactos USB
-  Detector de humo
-  Lámparas LED



PLANTA ALTA



PIANTA BA.IA



## Departamento TIPO 1

- 1 Recámara principal (Baño y vestidor)
- 1 Recámara secundaria (clóset)
- 2 Baños
- Balcón
- Sala/Comedor
- Cocina (Abierta, equipada con barra desayunadora)
- Área de lavado

### Características especiales y equipamiento adicional

- Contactos a prueba de niños
- Chapa principal con contraseña
- WIFI & contactos USB
- Detector de humo
- Lámparas LED